

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO
Secretaria Municipal da Administração

Publicado em: 10/03/26

Através de: [assinatura]

Secretaria Municipal da Administração

LEI MUNICIPAL Nº 3.579, DE 10 DE MARÇO DE 2026.

*Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder incentivo à empresa **ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM ME**, e dá outras providências.*

JOÃO PAULO MAROSO, Prefeito Municipal de Nova Bassano, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais.

FAÇO SABER que a Câmara de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado, a conceder *incentivo à empresa **ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM ME***, CNPJ nº 28.474.289/0001-08, estabelecida na Rua Monsenhor Scalabrini, 1578, bairro Saúde, Bairro Saúde em Nova Bassano, atuando no ramo de aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, fabricação de estruturas metálicas, produtos de trefilados de metal padronizado, serviço de corte e dobra, comércio varejista de lubrificantes entre outras atividades conforme consta na descrição das atividades no CNPJ, através da prestação de serviços de até 30 (trinta) horas máquinas (ESCAVADEIRA HIDRAULICA), nos termos desta Lei.

Art. 2º. O incentivo de que trata esta Lei está em conformidade com as disposições da Lei Municipal nº 2.457, de 22 de novembro de 2011, e alterações posteriores.

Art. 3º. Ficam fazendo parte integrante desta Lei Municipal o requerimento da empresa e os demais documentos exigidos.

Art. 4º. As despesas decorrentes da execução da presente Lei, serão suportadas pela dotação orçamentária a seguir:

07.01-SECRETARIA DE OBRAS E VIAÇÃO

26.782.0140.2010 – Manutenção da Malha Viária Urbana e Rural

3.3.3.90.39.00.00- Outros Serviços de Terceiros - P. Jurídica

Recurso - 001- (Livres)

Art. 5º. A presente Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA BASSANO, aos 10 dias do mês de março de 2026.

JOAO PAULO MAROSO

Prefeito Municipal

Registra-se e publica-se

Leda Maria Ravanello

Secretaria Municipal da Administração

Secretaria Municipal de Nova Bassano -

Protocolo nº _____

Em 11 / 03 / 26

[assinatura]
Servidor

ABS - Juntada nº 102/26 - 13079



MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO
Secretaria Municipal da Administração

Publicado em: ___/___/___

Através de: _____

Secretaria Municipal da Administração

Mensagem nº 07/2026.

Nova Bassano, 23 de fevereiro de 2026.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Nobres vereadores:

Na oportunidade em que os cumprimentamos, externando votos de estima e apreço, servimo-nos do presente para encaminhar para apreciação desta Casa Legislativa o **Projeto de Lei nº 07/2026, EM REGIME DE URGENCIA** que “Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder incentivo à empresa **ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM ME**, CNPJ nº 28.474.289/0001-08, estabelecida na Rua Monsenhor Scalabrini, 1578, bairro Saúde, Bairro Saúde em Nova Bassano.

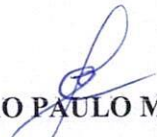
A referida empresa atua no ramo de aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, fabricação de estruturas metálicas, produtos de trefilados de metal padronizado, serviço de corte e dobra, comercio varejista de lubrificantes entre outras atividades conforme consta na descrição das atividades no CNPJ.

Por meio deste Projeto de Lei, busca-se atender às necessidades da empresa, que se encontra em fase de crescimento e necessita da **ampliação de seu empreendimento**, conforme projeto em anexo.

Ressaltamos que os sistemas de incentivo constituem instrumentos fundamentais das políticas públicas voltadas à **dinamização econômica e ao desenvolvimento regional**, uma vez que atrair novas empresas ou apoiar aquelas já instaladas no Município resulta na **geração de empregos, aumento da renda e fortalecimento da economia local**.

Diante do exposto, aguardamos a aprovação do Projeto de Lei em pauta, quando de sua apreciação e votação, e subscrevemo-nos.


Atenciosamente


JOAO PAULO MAROSO
Prefeito Municipal.

Secretaria Municipal de Nova Bassano - RS

Protocolo nº _____

Em 23 / 102 / 26



Servidor



MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO
Secretaria Municipal da Administração

Publicado em: ___/___/___
Através de: _____

Secretaria Municipal da Administração

PROJETO DE LEI Nº 07, DE 23 DE FEVEREIRO DE 2026.

*Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder incentivo à empresa **ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM ME**, e dá outras providências.*

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado, a conceder *incentivo à empresa **ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM ME***, CNPJ nº 28.474.289/0001-08, estabelecida na Rua Monsenhor Scalabrini, 1578, bairro Saúde, Bairro Saúde em Nova Bassano, atuando no ramo de aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, fabricação de estruturas metálicas, produtos de trefilados de metal padronizado, serviço de corte e dobra, comércio varejista de lubrificantes entre outras atividades conforme consta na descrição das atividades no CNPJ, através da prestação de serviços de até 30 (trinta) horas máquinas (ESCAVADEIRA HIDRAULICA), nos termos desta Lei.

Art. 2º. O incentivo de que trata esta Lei está em conformidade com as disposições da Lei Municipal nº 2.457, de 22 de novembro de 2011, e alterações posteriores.

Art. 3º. Ficam fazendo parte integrante desta Lei Municipal o requerimento da empresa e os demais documentos exigidos.

Art. 4º. As despesas decorrentes da execução da presente Lei, serão suportadas pela dotação orçamentária a seguir:

07.01-SECRETARIA DE OBRAS E VIAÇÃO

26.782.0140.2010 – Manutenção da Malha Viária Urbana e Rural

3.3.3.90.39.00.00- Outros Serviços de Terceiros - P. Jurídica

Recurso - 001- (Livres)

Art. 5º. A presente Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA BASSANO, aos 23 dias do mês de fevereiro de 2026.

JOAO PAULO MAROSO
Prefeito Municipal

CÂMARA DE NOVA BASSANO - RS
 (8) Votos a favor
 () Votos contra
 () Abstenções
 () Vistas
 Sessão
 (x) Ordinária
 () Extraordinária
 Data: 09 / 02 / 2026
 Sean Roberto Amadori
 Presidente
 1ª Secretário (a)

1ª Secretário (a)
 Data: _____
 () Vistas
 () Abstenções
 () Votos contra
 () Votos a favor
 Sessão
 () Ordinária
 () Extraordinária
 Câmara de Nova Bassano - RS
 Prefeitura Municipal de Nova Bassano - RS
 Protocolo nº _____
 Em 23 / 02 / 26
 Servidor



MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO

REQUERIMENTO

Exmo. Sr.
JOÃO PAULO MAROSO
DD. Prefeito Municipal
Nova Bassano – RS

A empresa ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM ME, inscrita no CNPJ. 28.474.289/0001-08 com sede domicílio na Rua Monsenhor Scalabrini, 1578, bairro Saúde, instalada neste município, vem, pelo presente, solicitar a concessão de benefício, através de Incentivo ao Desenvolvimento Econômico e Social do Município, para fins de horas maquina Draga para terraplenagem de uma área de terra para construção de um pavilhão destinado ao empreendimento, conforme disposto na Lei Municipal nº 2.457 de 22 de novembro de 2011, apresentando, para tanto, as seguintes informações e dados:

- 1) Área mínima de construção: 600m²
- 2) Capital inicial de investimento: R\$ 200.000,00
- 3) Absorção inicial de mão-de-obra: de - funcionários
- 4) Objetivo da Construção: locação
- 5) Produção inicial estimada: -/mês

Anexamos cópias dos seguintes documentos (no caso de empresa nova, encaminhar os que se enquadrarem):

- a) Contrato Social e alterações, se houver devidamente registrado na Junta Comercial do estado;
- b) Cartão CNPJ/MF
- c) Inscrição Estadual e Municipal;
- d) Certidão Negativa de débitos previdenciários (CND);
- e) Certidão de Regularidade com FGTS;
- f) Certidão Negativa Municipal;
- g) Certidão Negativa Estadual;
- h) Certidão Negativa Federal;
- i) Certidão Negativa Judicial e de Protesto de títulos da Comarca a que pertence o Município em que a Empresa interessa tiver a sua sede;

N. termos,
P. Deferimento.
Nova Bassano,

Documento assinado digitalmente
gov.br ALESSANDRA DE SANTI
Data: 19/12/2025 10:21:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Alessandra De Santi
Sócia Proprietária
ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM ME



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação cível em tramitação contra a seguinte parte interessada:

ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM, CNPJ 28474289000108, Endereço - R MONSENHOR SCALABRINI, NR 1578, BAIRRO SAUDE, CEP 95340000, NOVA BASSANO-RS.

19 de dezembro de 2025, às 09:02:01

OBSERVAÇÕES:

A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço <http://www.tjrs.jus.br>, menu Processos e Serviços / Serviços Processuais / Emissão de Antecedentes e Certidões, informando o seguinte código de controle: **16633ef18cff925c4a07b7e8534fefad**

Importante: Esta certidão possui validade de 90 dias a partir da data de sua emissão.

As informações fornecidas para a emissão desta certidão são de livre preenchimento e de responsabilidade do emitente, não sendo submetidas a processo de validação pelo sistema.

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 28.474.289/0001-08 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 22/08/2017
NOME EMPRESARIAL ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) R D S MONTAGEM			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 25.11-0-00 - Fabricação de estruturas metálicas 25.92-6-01 - Fabricação de produtos de trefilados de metal padronizados 25.92-6-02 - Fabricação de produtos de trefilados de metal, exceto padronizados 25.99-3-01 - Serviços de confecção de armações metálicas para a construção 25.99-3-02 - Serviço de corte e dobra de metais 28.29-1-99 - Fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso geral não especificados anteriormente, peças e acessórios 32.99-0-99 - Fabricação de produtos diversos não especificados anteriormente 33.14-7-08 - Manutenção e reparação de máquinas, equipamentos e aparelhos para transporte e elevação de cargas 33.19-8-00 - Manutenção e reparação de equipamentos e produtos não especificados anteriormente 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 43.99-1-04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras 47.32-6-00 - Comércio varejista de lubrificantes 47.89-0-99 - Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)			
LOGRADOURO R MONSENHOR SCALABRINI	NÚMERO 1578	COMPLEMENTO *****	
CEP 95.340-000	BAIRRO/DISTRITO SAUDE	MUNICÍPIO NOVA BASSANO	UF RS
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (54) 9661-9682/ (54) 3273-2346	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 22/08/2017	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 19/12/2025 às 08:50:13 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

Código da Natureza Jurídica

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

43109477168

2135

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Nome: ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



RSP2100140339

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
		021	1	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
		2015	1	ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL

NOVA BASSANO

Local

13 Maio 2021

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO _____/_____/_____
Data Responsável

NÃO _____/_____/_____
Data Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 7690448 em 14/05/2021 da Empresa ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM, CNPJ 28474289000108 e protocolo 211558443 - 13/05/2021. Autenticação: CDAF7F12184C7D77AE6EEBBBA269ED3BFA01192. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/155.844-3 e o código de segurança qLbH Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
CARLOS V. GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/155.844-3	RSP2100140339	13/05/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
027.047.310-63	ALESSANDRA DE SANTI	13/05/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do g vb		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 7690448 em 14/05/2021 da Empresa ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM, CNPJ 28474289000108 e protocolo 211558443 - 13/05/2021. Autenticação: CDAF7F12184C7D77AE6EEBBBA269ED3BFA01192. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/155.844-3 e o código de segurança qLbH. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL



NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE 4310947716-8		NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial)		
NOME DO EMPRESÁRIO (completo sem abreviaturas) ALESSANDRA DE SANTI				
NACIONALIDADE BRASILEIRA		ESTADO CIVIL SOLTEIRO		
SEXO M <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/>	REGIME DE BENS (se casado)			
FILIAÇÃO ROBERTO DE SANTI		(mãe) MARISA COMIN DE SANTI		
NASCIDO EM (data de nascimento) 13/12/1998	IDENTIDADE (número) 5101587714	Órgão Emissor SJS	UF RS	CPF (número) 027.047.310-63
EMANCIPADO POR (forma de emancipação somente no caso de menor)		EMAIL CONTATO@PELLECONTABILIDADE.COM.BR		
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO rua, av, etc.) RUA MONSENHOR SCALABRINI			NÚMERO 1578	
COMPLEMENTO		BAIRRO / DISTRITO SAUDE	CEP 95340000	
MUNICÍPIO NOVA BASSANO		UF RS		
Declaro que a atividade se <input type="checkbox"/> ENQUADRA <input type="checkbox"/> REENQUADRA <input type="checkbox"/> DESENQUADRA Parte <input checked="" type="checkbox"/> MICROEMPRESA - ME <input type="checkbox"/> EMPRESA DE PEQUENO PORTE - EPP nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006				
Declaro, sob as penas da lei, inclusive que são verdadeiras todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 do Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária, não possuir outro registro de empresário e requer à Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul:				
ATO 002	DESCRIÇÃO DO ATO ALTERACAO	EVENTO 021	DESCRIÇÃO DO EVENTO ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	
EVENTO 2244	DESCRIÇÃO DO EVENTO ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E	EVENTO 2015	DESCRIÇÃO DO EVENTO ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL	
NOME EMPRESARIAL ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM				
LOGRADOURO (rua, av, etc.) RUA MONSENHOR SCALABRINI			NÚMERO 1578	
COMPLEMENTO		BAIRRO / DISTRITO SAUDE	CEP 95340000	
MUNICÍPIO NOVA BASSANO		UF RS	PAÍS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL) CONTATO@PELLECONTABILIDADE.COM.BR
VALOR DO CAPITAL - RS 25.000,00	VALOR DO CAPITAL (por extenso) VINTE E CINCO MIL REAIS			
CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE) Atividade principal 7732201 Atividades secundárias 3314708 3319800 3299099 2829199 2511000	DESCRIÇÃO DO OBJETO ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES. FABRICACAO DE ESTRUTURAS METALICAS. FABRICACAO DE PRODUTOS DE TREFILADOS DE METAL PADRONIZADOS. FABRICACAO DE PRODUTOS DE TREFILADOS DE METAL, EXCETO PADRONIZADOS. SERVICOS DE CONFECCAO DE ARMACOS METALICAS PARA A CONSTRUCAO. SERVICO DE CORTE E DOBRA DE METAIS. FABRICACAO DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS HIDRAULICOS, PECAS E ACESSORIOS. FABRICACAO DE CONTAINERES PARA USO EM OBRA. MANUTENCAO E REPARACAO DE MAQUINAS, EQUIPAMENTOS E APARELHOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS. MANUTENCAO E REPARACAO MANGUEIRAS HIDRAULICAS PARA EQUIPAMENTOS. MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS. SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS. COMERCIO VAREJISTA DE CONEXOES HIDRAULICAS E FILTROS. COMERCIO VAREJISTA DE LUBRIFICANTES.			
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES 14/08/2017	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 28474289000108	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE anterior	UF	USO DA JUNTA COMERCIAL DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL <input type="checkbox"/> 1 - SIM <input type="checkbox"/> 2 - NÃO
ASSINATURA DA FIRMA PELO EMPRESÁRIO (ou pelo representante/assistente/garante) (campo de preenchimento facultativo)				
DATA DA ASSINATURA 12/05/2021	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO			
PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL				
DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE.		AUTENTICAÇÃO AUTENTICAÇÃO DIGITAL, NOS TERMOS DO DISPOSTO NO § 3º DO ART. 4º DA IN-DREI 03/2013, EVIDENCIADA EM RODAPÉ, APÓS A APROVAÇÃO DO ATO		

MÓDULO INTEGRADOR: RSP2100140339



RS26594248





NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE 4310947716-8		NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial)	
NOME DO EMPRESÁRIO (completo sem abreviaturas) ALESSANDRA DE SANTI			
NACIONALIDADE BRASILEIRA		ESTADO CIVIL SOLTEIRO	
SEXO M <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/>	REGIME DE BENS (se casado)		
FILIAÇÃO ROBERTO DE SANTI		(mãe) MARISA COMIN DE SANTI	
NASCIDO EM (data de nascimento) 13/12/1998	IDENTIDADE (número) 5101587714	Orgão Emissor SJS	UF RS
EMANCIPADO POR (forma de emancipação somente no caso de menor)		CPF (número) 027.047.310-63	
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO rua, av. etc.) RUA MONSENHOR SCALABRINI		EMAIL CONTATO@PELLECONTABILIDADE.COM.BR	
COMPLEMENTO		BAIRRO / DISTRITO SAUDE	NÚMERO 1578
MUNICÍPIO NOVA BASSANO		UF RS	
Declaro que a atividade se			
<input type="checkbox"/> ENQUADRA <input type="checkbox"/> REENQUADRA <input type="checkbox"/> DESENQUADRA		Porte <input checked="" type="checkbox"/> MICROEMPRESA - ME <input type="checkbox"/> EMPRESA DE PEQUENO PORTE - EPP	
nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006			
Declaro, sob as penas da lei, inclusive que são verídicas todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 do Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária, não possuir outro registro de empresário e requer à Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul:			
ATO 002	DESCRIÇÃO DO ATO ALTERACAO	EVENTO 021	DESCRIÇÃO DO EVENTO ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
EVENTO 2244	DESCRIÇÃO DO EVENTO ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E	EVENTO 2015	DESCRIÇÃO DO EVENTO ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL
NOME EMPRESARIAL ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM			
LOGRADOURO (rua, av. etc.) RUA MONSENHOR SCALABRINI		NÚMERO 1578	
COMPLEMENTO		BAIRRO / DISTRITO SAUDE	CEP 95340000
MUNICÍPIO NOVA BASSANO	UF RS	PAÍS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL) CONTATO@PELLECONTABILIDADE.COM.BR
VALOR DO CAPITAL - R\$ 25.000,00	VALOR DO CAPITAL (por extenso) VINTE E CINCO MIL REAIS		
CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE) Atividade principal 7732201 Atividades secundárias 4292801 4732600 4789099	DESCRIÇÃO DO OBJETO		
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES 14/08/2017	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 28474289000108	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE anterior	UF RS
ASSINATURA DA FIRMA PELO EMPRESÁRIO (ou pelo representante/assistente/gerente) (campo de preenchimento facultativo)			
DATA DA ASSINATURA 12/05/2021	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO		
PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL			
DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE.		AUTENTICAÇÃO	
_____		AUTENTICAÇÃO DIGITAL, NOS TERMOS DO DISPOSTO NO § 3º DO ART. 4º DA IN-DREI 03/2013, EVIDENCIADA EM RODAPÉ, APÓS A APROVAÇÃO DO ATO	

MÓDULO INTEGRADOR: RSP2100140339



RS26594248



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 7690448 em 14/05/2021 da Empresa ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM, CNPJ 28474289000108 e protocolo 211558443 - 13/05/2021. Autenticação: CDAF7F12184C7D77AE6EEBBA269ED3BFA01192. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://juccia.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/155.844-3 e o código de segurança qLbH. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/155.844-3	RSP2100140339	13/05/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
027.047.310-63	ALESSANDRA DE SANTI	13/05/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 7690448 em 14/05/2021 da Empresa ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM, CNPJ 28474289000108 e protocolo 211558443 - 13/05/2021. Autenticação: CDAF7F12184C7D77AE6EEBBBA269ED3BFA01192. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 21/155.844-3 e o código de segurança qLbH Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.

CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL




TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL


Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM, de CNPJ 28.474.289/0001-08 e protocolado sob o número 21/155.844-3 em 13/05/2021, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7690448, em 14/05/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Jeferson Alves Robalo.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
027.047.310-63	ALESSANDRA DE SANTI	13/05/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do 		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
027.047.310-63	ALESSANDRA DE SANTI	13/05/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do 		
Selo Ouro - Certificado Digital		



Documento assinado eletronicamente por Jeferson Alves Robalo, Servidor(a) Público(a), em 14/05/2021, às 13:04.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br) informando o número do protocolo 21/155.844-3.

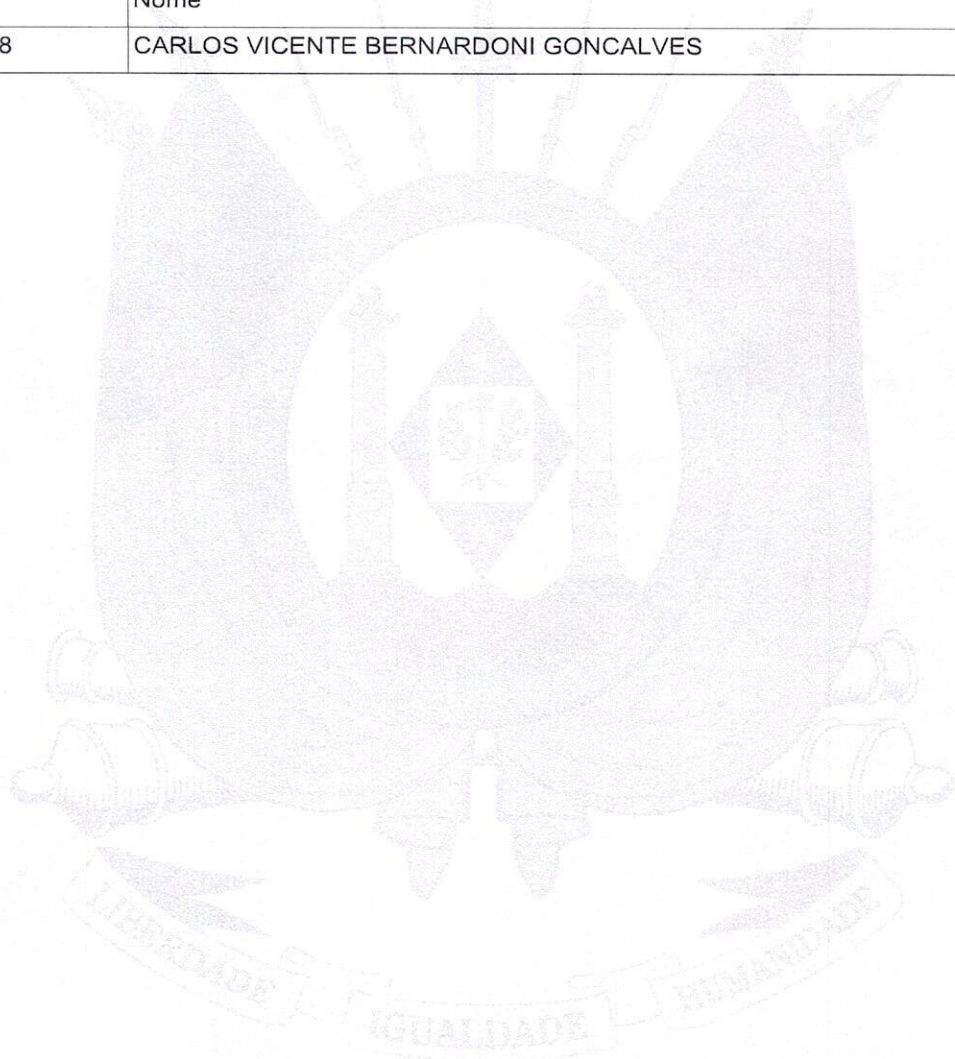




JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
RIO GRANDE DO SUL
Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES



Porto Alegre. sexta-feira, 14 de maio de 2021





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM
CNPJ: 28.474.289/0001-08

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 08:55:23 do dia 19/12/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 17/06/2026.

Código de controle da certidão: **4579.4F2C.689E.8955**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 28.474.289/0001-08

Certidão n°: 79251414/2025

Expedição: 19/12/2025, às 08:51:53

Validade: 17/06/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 28.474.289/0001-08, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Nova Bassano
Secretaria Municipal de Obras e Viação e Secretaria Municipal de Infraestrutura, Planejamento e Habitação

REQUERIMENTO

Aprovação de Projeto de Construção

NÚMERO DA SOLICITAÇÃO
1315

ENQUADRAMENTO

Solicitação: Aprovação de Projeto de Construção - Nova
Atividade: APROVAÇÃO DE PROJETOS DE CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL, COMÉRCIO, SERVIÇOS E DEPÓSITOS MISTA (ALVENARIA, MADEIRA, METÁLICO, CONTEINERS E CONGENERES)

PROPRIETÁRIO

Razão Social: ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM ME

CNPJ: 28.474.289/0001-08

Nome Fantasia: RDS MONTAGEM

Inscrição Estadual:

Representante Legal: ALESSANDRA DE SANTI

CPF: 027.047.310-63 CARGO: socia proprietária

Endereço: rua monsenhor scalabrini Número: 1578 - CEP: 95340-000

Município: NOVA BASSANO Estado: RS

Bairro/Loteamento: saude

- Celular: (54) 99977-1892

Email: rds.alex01@gmail.com

Endereço: RUA MONSENHOR SCALABRINI, 1578 -

Bairro/ Loteamento: SAUDE - Cep: 95340-000

Município: NOVA BASSANO - Estado: RS

Endereço para correspondência é o mesmo do Empreendedor: SIM

LOCAIS DE REALIZAÇÃO DAS ATIVIDADES (EMPREENDIMENTO)

Nome: ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM ME

Endereço: RUA PERIMETRAL CLAUDINO A DAGNESE, s/n -

Bairro/ Loteamento: DISTRITO INDUSTRIAL CEP: 95340-000

Município: NOVA BASSANO Estado: RS

O Requerente é o proprietário do imóvel: SIM

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: TAÍSE FANTON

CPF: 013.755.300-54

Conselho Profissional/ Número Registro: CAU/ A134140-5

Número da ART, RRT e/ou AFT: 16303339

Descrição Atividade Técnica: PROJETO AQUITETONICO

Titulação: ARQUITETA E URBANISTA

Telefone: (54) 9994-7132

Celular: (54) 99947-1322

Email: taise.fanton@hotmail.com.br

Endereço: AVENIDA 23 DE MAIO, 722 - CENTRO

Bairro/loteamento: CENTRO CEP: 95340-000

Complemento: sala 103

Município: NOVA BASSANO Estado: RS

Empresa/ Consultoria

Nome: EDIFICA ENGENHARIA, ARQUITETURA E MEIO AMBIENTE

CNPJ: 30.807.380/0001-31

INFORMAÇÕES GERAIS

Responsáveis Técnicos Simplificado

Nome	Nome conselho	Número conselho	Descrição da Atividade	Assinatura
------	---------------	-----------------	------------------------	------------

Coordenadas da Área

Não Informado

A Prefeitura Municipal de Nova Bassano, no uso das atribuições que lhe são conferidas, conforme **Ordem de Serviço n° 22, de 22 de maio de 2024**, estabelece celeridade na análise de projetos arquitetônicos pela Secretaria Municipal de Obras e Viação, e dá outras providências, conforme determina o **Art. 1** que seja realizada análise completa dos projetos arquitetônicos que tramitam junto à **Secretaria Municipal de Obras e Viação**, para que, quando necessário, seja realizada uma única solicitação de complementação e/ou correção do projeto apresentado para aprovação.



Documento assinado digitalmente
ALESSANDRA DE SANTI
Data: 04/12/2025 09:16:52-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Nome legível e assinatura do Requerente/ Procurador/Interessado



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
RECEITA ESTADUAL

Nome: **ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM**

CNPJ base: **28.474.289/**

Obs.: A presente certidão é válida para toda a empresa, representada pelo CNPJ base composto pelos 8 primeiros dígitos. Todos os estabelecimentos da empresa foram avaliados na pesquisa de regularidade fiscal.

Certificamos que, aos **23 dias do mês de FEVEREIRO do ano de 2026**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda do Estado do Rio Grande Sul, não elidido o direito de a Fazenda proceder a posteriores verificações e, a qualquer tempo, vir a cobrar crédito apurado, o titular do CNPJ base acima se enquadra na seguinte situação:

CERTIDAO NEGATIVA

Constitui-se esta certidão em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa DRP n° 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

Débitos protestados e posteriormente regularizados perante a Receita Estadual do Rio Grande do Sul não impedem a emissão de "Certidão Negativa", porém, caso não sejam pagas as taxas cartoriais, o débito permanece protestado pelo cartório, podendo ser a causa de restrições em entidades de proteção ao crédito. Nesses casos, regularize as taxas diretamente no cartório.

Esta certidão **NÃO** comprova a quitação:

- de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;
- de ITCD e de ITBI (nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual - Lei n° 7.608/81) em procedimentos judiciais e extrajudiciais de inventário, arrolamento, separação, divórcio, dissolução de união estável ou partilha de bens.

Esta certidão é válida até 23/4/2026.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP n° 45/98, Título IV, Capítulo V.

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em
<https://www.sefaz.rs.gov.br/SAT/CertidaoSitFiscalConsulta.aspx>
com o preenchimento apenas dos dois campos a seguir:

Certidão nº: **39517595**
Autenticação: **49952992**





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Município de Nova Bassano
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
Comprovante de Inscrição Municipal
Ano/Número: 2025/644

Inscrição Municipal: 2277

Dados do Contribuinte

Proprietário: ALESSANDRA DE SANTI MONTAGEM

CNPJ/CPF: 28.474.289/0001-08

Endereço: RUA MONSENHOR SCALABRINI, 1578

Complemento:

Bairro: NOSSA SENHORA DA SAÚDE

Cidade: NOVA BASSANO

Estado: RS

CEP: 95340-000

Dados da Atividade/Cnae

Atividade	Principal
INDUSTRIA DE ESTRUTURAS METALICAS	sim
C. CIVIL EXEC ADM SUBEMPR AUX MONTAGENS	
ALUGUEL, GUINDASTE, MAQ EQUIP P/CONSTRU	
INDUSTRIA DE TREFILADOS DE METAL	
REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE OUTROS OBJETOS E EQUIPAMENTOS	
COMÉRCIO VAREJISTA DE OUTROS PRODUTOS	
COMÉRCIO VAREJISTA DE LUBRIFICANTES	

Certidão emitida em: 19/12/2025

Com validade até: 19/03/2026

Dígito Verificador: 5595

Data impressão: 19/12/2025 - 08:54

<https://novabassano.multi24h.com.br/multi24/sistemas/portal/>

Rua Silva Jardim, 505 - CEP: 95340-000 - Centro - NOVA BASSANO - RS

Fone/Fax: (54)32731649



Consulte a autenticidade via QRcode

