



MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO
Secretaria Municipal da Administração



Publicado em 30/12/24
Através de [assinatura]
Secretaria Municipal da Administração

LEI MUNICIPAL Nº LEI Nº 3.506 DE 30 DE DEZEMBRO DE 2024.

ALTERA A TABELA IX, ANEXA À LEI MUNICIPAL Nº 3.419, DE 11 DE SETEMBRO DE 2023, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

IVALDO DALLA COSTA, Prefeito Municipal de Nova Bassano, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais.

FAÇO SABER que a Câmara de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Altera a tabela IX, anexa à Lei Municipal nº 3.419/2023, que trata da planta dos valores genéricos de terreno (PVGTT) valor unitário do m² por face de quadra, para acrescentar novas quadras e logradouros em virtude da aprovação de novos loteamentos.

Art. 2º - Em razão das alterações promovidas a tabela IX da Lei Municipal nº 3.419/2023, passa a ter a redação e configuração da tabela constante do Anexo I desta Lei.

Art. 3º - Permanecem inalterados os demais dispositivos da Lei Municipal Nº 3.419 de 11 de setembro de 2023.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA BASSANO, RS, aos 30 dias do mês de dezembro de 2024.

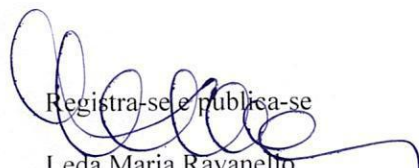

IVALDO DALLA COSTA
Prefeito Municipal

nara Municipal de Nova Bassano - RS

Protocolo nº 01

Em 06 / 01 / 25


Servidor


Registra-se e publica-se

Leda Maria Ravanello
Secretaria Municipal da Administração



MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO
Secretaria Municipal da Administração



Publicado em: 30/12/24
Através de: [assinatura]
Secretaria Municipal da Administração

Mensagem nº 49 /2024

Nova Bassano, 06 de dezembro de 2024.

Senhor Presidente,
Nobres Vereadores:

Ao grato ensejo de cumprimentá-los cordialmente, vimos pelo presente enviar-lhes para apreciação e votação o Projeto de Lei nº 49/2024 que **"ALTERA A TABELA IX, ANEXA À LEI MUNICIPAL Nº 3.419 DE 11 DE SETEMBRO DE 2024"**, que estabelece o Código Tributário Municipal e consolida a legislação tributária.

A alteração, em verdade, consiste em acrescentar à tabela novas quadras e logradouros em virtude da aprovação de novos loteamentos (Loteamento Dall Agnol) e a necessidade de regularização dos mesmos, junto ao Registro de Imóveis e Departamento de Fiscalização e Tributação.

Saliente-se que a medida decorre do dever do Município de instituir e arrecadar a totalidade de seus tributos, nos termos do que preceitua a Lei Complementar Nº 101/00, intitulada "Lei de Responsabilidade Fiscal", sob pena de renúncia de receitas próprias.

Sendo o que se apresenta para o momento, aguardamos aprovação do Projeto de Lei em pauta e atenciosamente nos subscrevemos.

IVALDO DALLA COSTA

Prefeito Municipal

Ilmo. Sr.

Márcio Deconto

M.D. Presidente do Legislativo Municipal

Nova Bassano - RS.

ANEXO I

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGT) VALOR UNITÁRIO DO m² POR FACE DE QUADRA IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m²
1	1	34	40,9357
1	1	68	40,9357
1	1	67	20,4678
1	1	142	20,4678
1	1	110	40,9357
1	1	159	40,9357
1	1	185	40,9357
1	2	20	56,2866
1	2	30	51,1696
1	2	65	46,0527
1	3	66	35,8187
1	3	53	30,7018
1	3	55	30,7018
1	3	34	30,7018
1	3	148	30,7018
1	4	66	40,9357
1	4	56	30,7018
1	4	55	30,7018
1	4	54	35,8187
1	5	66	40,9357
1	5	54	35,8187
1	5	55	30,7018
1	5	53	30,7018
1	6	66	35,8187
1	6	52	35,8187
1	7	52	35,8187
1	7	66	35,8187
1	7	53	30,7018
1	8	16	61,4035
1	8	17	46,0527
1	8	61	25,5848
1	8	62	25,5848
1	8	104	25,5848
1	9	1	112,5731
1	9	13	102,3392
1	9	24	51,1696
1	10	17	71,6375

[assinatura]

1	12	16	61,4035
1	13	18	40,9357
1	13	176	40,9357
1	13	178	40,9357
1	14	1	112,5731
1	14	2	61,4035
1	14	3	71,6375
1	14	4	61,4035
1	15	1	122,8071
1	15	3	71,6375
1	15	6	61,4035
1	15	5	81,8714
1	15	13	81,8714
1	16	1	71,6375
1	17	1	122,8071
1	17	5	81,8714
1	17	6	71,6375
1	17	14	102,3392
1	18	1	122,8071
1	18	14	102,3392
1	18	6	71,6375
1	18	12	102,3392
1	19	6	71,6375
1	19	5	40,9357
1	20	8	51,1696
1	20	29	51,1696
1	20	101	51,1696
1	20	103	51,1696
1	21	29	51,1696
1	21	8	61,4035
1	21	6	71,6375
1	22	9	51,1696
1	22	8	51,1696
1	22	6	71,6375
1	23	9	51,1696
1	23	8	51,1696
1	23	11	66,5205
1	23	12	112,5731
1	23	18	40,9357
1	23	1	112,5731
1	24	11	66,5205
1	24	8	51,1696
1	24	9	40,9357
1	24	10	51,1696
1	25	8	51,1696
1	25	9	40,9357
1	25	10	40,9357

1	25	6	51,1696
1	26	10	51,1696
1	26	6	61,4035
1	26	9	61,4035
1	26	12	102,3392
1	27	10	51,1696
1	27	9	61,4035
1	27	11	66,5205
1	27	12	102,3392
1	28	1	122,8071
1	28	14	102,3392
1	28	24	61,4035
1	28	28	61,4035
1	29	1	112,5731
1	29	28	81,8714
1	29	24	71,6375
1	29	27	71,6375
1	29	184	61,4035
1	30	1	102,3392
1	30	18	51,1696
1	30	20	56,2866
1	30	19	61,4035
1	31	1	61,4035
1	31	64	40,9357
1	31	31	56,2866
1	31	20	56,2866
1	31	32	51,1696
1	31	65	51,1696
1	32	1	81,8714
1	32	19	61,4035
1	32	30	56,2866
1	32	20	56,2866
1	33	1	92,1053
1	33	27	71,6375
1	33	24	61,4035
1	33	25	61,4035
1	34	1	71,6375
1	34	24	56,2866
1	34	25	61,4035
1	34	26	61,4035
1	35	24	56,2866
1	35	25	51,1696
1	35	34	51,1696
1	35	26	61,4035
1	35	1	61,4035
1	36	88	20,4678
1	36	1	30,7018

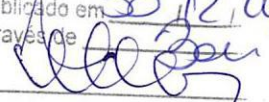


1	36	89	20,4678
1	36	34	30,7018
1	36	122	30,7018
1	37	1	61,4035
1	37	30	56,2866
1	37	20	56,2866
1	37	31	56,2866
1	38	35	40,9357
1	38	44	40,9357
1	39	44	46,0527
1	39	35	40,9357
1	39	75	40,9357
1	39	68	40,9357
1	40	35	40,9357
1	40	68	40,9357
1	40	75	40,9357
1	40	76	40,9357
1	41	34	51,1696
1	41	47	30,7018
1	41	48	30,7018
1	41	49	40,9357
1	42	34	51,1696
1	42	47	30,7018
1	42	48	25,5848
1	42	109	51,1696
1	42	146	30,7018
1	43	49	35,8187
1	43	105	35,8187
1	43	106	35,8187
1	44	48	35,8187
1	44	49	35,8187
1	44	51	30,7018
1	44	50	30,7018
1	45	48	30,7018
1	45	50	30,7018
1	45	51	25,5848
1	45	146	30,7018
1	46	51	30,7018
1	46	45	25,5848
1	46	46	30,7018
1	47	46	30,7018
1	47	45	25,5848
1	48	21	40,9357
1	48	6	30,7018
1	49	6	30,7018
1	49	21	40,9357
1	49	22	30,7018



1	50	22	30,7018
1	50	21	35,8187
1	50	23	30,7018
1	51	23	30,7018
1	51	21	30,7018
1	51	79	20,4678
1	52	17	40,9357
1	52	21	35,8187
1	52	22	30,7018
1	52	37	30,7018
1	52	79	20,4678
1	53	20	56,2866
1	53	30	51,1696
1	53	65	51,1696
1	53	32	51,1696
1	54	32	46,0527
1	54	65	51,1696
1	54	30	40,9357
1	54	74	40,9357
1	55	65	51,1696
1	55	32	46,0527
1	55	64	30,7018
1	55	74	40,9357
1	56	24	61,4035
1	56	25	51,1696
1	56	34	51,1696
1	56	28	61,4035
1	57	32	40,9357
1	57	74	40,9357
1	57	30	40,9357
1	58	45	25,5848
1	58	46	25,5848
1	59	45	25,5848
1	59	46	25,5848
1	60	176	40,9357
1	60	177	40,9357
1	60	178	40,9357
1	61	35	51,1696
1	62	37	30,7018
1	62	43	20,4678
1	62	40	25,5848
1	62	73	25,5848
1	62	72	25,5848
1	62	38	30,7018
1	62	17	35,8187
1	62	39	25,5848
1	63	38	30,7018



Publicado em 30/12/14
Através de 
Secretaria Municipal da Administração

1	63	72	25,5848
1	63	73	25,5848
1	63	40	25,5848
1	63	17	35,8187
1	63	123	25,5848
1	64	1	46,0527
1	64	58	25,5848
1	64	60	30,7018
1	64	16	30,7018
1	64	59	30,7018
1	64	66	25,5848
1	65	43	20,4678
1	65	40	25,5848
1	65	73	20,4678
1	65	41	20,4678
1	66	41	20,4678
1	66	42	20,4678
1	66	73	20,4678
1	67	41	20,4678
1	67	73	20,4678
1	67	42	20,4678
1	65	41	20,4678
1	66	41	20,4678
1	66	42	20,4678
1	66	73	20,4678
1	67	41	20,4678
1	67	73	20,4678
1	67	42	20,4678
1	68	41	20,4678
1	68	73	20,4678
1	68	40	25,5848
1	69	70	25,5848
1	69	5	30,7018
1	69	71	25,5848
1	70	71	25,5848
1	70	5	30,7018
1	70	70	25,5848
1	71	70	25,5848
1	71	71	25,5848
1	71	69	25,5848
1	72	69	25,5848
1	72	71	25,5848
1	72	70	25,5848
1	73	77	20,4678
1	73	78	20,4678
1	73	37	20,4678
1	74	37	20,4678



1	74	77	20,4678
1	74	78	20,4678
1	74	79	20,4678
1	75	77	20,4678
1	75	78	20,4678
1	75	79	20,4678
1	76	17	30,7018
1	76	80	20,4678
1	77	17	30,7018
1	77	80	20,4678
1	77	81	20,4678
1	77	124	20,4678
1	78	123	20,4678
1	78	40	25,5848
1	78	17	30,7018
1	78	38	30,7018
1	78	81	20,4678
1	79	17	25,5848
1	80	53	20,4678
1	81	44	30,7018
1	82	34	40,9357
1	82	64	30,7018
1	82	158	30,7018
1	83	65	46,0527
1	83	30	40,9357
1	83	74	40,9357
1	83	85	40,9357
1	84	85	40,9357
1	84	65	40,9357
1	84	74	40,9357
1	84	86	40,9357
1	85	86	40,9357
1	85	74	40,9357
1	85	18	40,9357
1	85	65	40,9357
1	86	74	40,9357
1	86	84	40,9357
1	87	74	40,9357
1	87	84	40,9357
1	87	85	40,9357
1	87	82	46,0527
1	88	82	46,0527
1	88	85	40,9357
1	88	74	40,9357
1	88	18	40,9357
1	89	18	40,9357
1	89	82	46,0527

Publicado em 30/12/24
Através de [Assinatura]
Secretaria Municipal da Administração

[Assinatura]

1	89	85	40,9357
1	89	83	46,0527
1	90	83	46,0527
1	90	18	40,9357
1	90	85	40,9357
1	91	1	122,8071
1	91	13	102,3392
1	91	24	51,1696
1	91	14	102,3392
1	92	7	25,5848
1	92	24	51,1696
1	93	85	40,9357
1	93	82	40,9357
1	94	24	61,4035
1	94	14	61,4035
1	94	7	51,1696
1	95	53	30,7018
1	95	66	40,9357
1	95	58	25,5848
1	96	61	25,5848
1	96	62	25,5848
1	96	59	30,7018
1	96	60	30,7018
1	97	62	25,5848
1	97	59	30,7018
1	97	61	25,5848
1	98	63	30,7018
1	98	66	40,9357
1	98	56	30,7018
1	98	55	30,7018
1	98	34	30,7018
1	99	34	30,7018
1	99	87	20,4678
1	100	111	51,1696
1	100	44	40,9357
1	100	68	40,9357
1	100	112	51,1696
1	101	68	30,7018
1	101	76	40,9357
1	101	35	51,1696
1	102	101	51,1696
1	102	29	51,1696
1	102	103	51,1696
1	103	5	51,1696
1	103	101	51,1696
1	103	103	51,1696
1	104	5	51,1696

[assinatura]

1	104	101	51,1696
1	104	103	51,1696
1	104	102	51,1696
1	105	5	51,1696
1	105	102	51,1696
1	105	103	51,1696
1	106	34	30,7018
1	106	138	20,4678
1	106	139	20,4678
1	107	49	35,8187
1	107	105	35,8187
1	107	106	35,8187
1	108	105	35,8187
1	108	106	35,8187
1	108	107	35,8187
1	109	105	35,8187
1	109	107	35,8187
1	109	108	35,8187
1	110	105	35,8187
1	110	108	35,8187
1	111	105	35,8187
1	111	106	35,8187
1	111	109	35,8187
1	112	34	30,7018
1	112	116	35,8187
1	112	122	35,8187
1	113	116	35,8187
1	113	117	35,8187
1	113	118	35,8187
1	114	116	35,8187
1	114	118	35,8187
1	114	119	35,8187
1	114	121	35,8187
1	115	119	35,8187
1	115	120	35,8187
1	115	121	35,8187
1	116	120	35,8187
1	116	121	35,8187
1	117	44	40,9357
1	117	34	40,9357
1	117	68	40,9357
1	117	111	35,8187
1	117	114	35,8187
1	118	111	35,8187
1	118	112	35,8187
1	118	125	35,8187
1	119	111	35,8187

[Assinatura]

1	119	125	35,8187
1	119	126	35,8187
1	120	111	35,8187
1	120	126	35,8187
1	120	115	35,8187
1	121	111	35,8187
1	121	114	35,8187
1	122	17	40,9357
1	122	21	35,8187
1	122	37	30,7018
1	122	22	30,7018
1	123	18	40,9357
1	124	77	20,4678
1	124	78	20,4678
1	125	176	40,9357
1	125	177	40,9357
1	126	138	20,4678
1	126	139	20,4678
1	126	140	20,4678
1	126	34	30,7018
1	127	138	20,4678
1	127	139	20,4678
1	127	34	30,7018
1	128	34	30,7018
1	128	141	30,7018
1	129	34	40,9357
1	129	49	35,8187
1	130	109	40,9357
1	130	48	30,7018
1	130	146	30,7018
1	130	147	30,7018
1	131	34	40,9357
1	132	34	40,9357
1	132	109	40,9357
1	133	68	40,9357
1	133	142	40,9357
1	133	34	40,9357
1	134	145	40,9357
1	135	145	40,9357
1	135	143	40,9357
1	135	144	40,9357
1	136	144	40,9357
1	136	143	40,9357
1	137	143	40,9357
1	137	144	40,9357
1	138	144	40,9357
1	138	143	40,9357

Publicado em 30/12/24
Através de 
Secretaria Municipal da Administração



Publicado em 30.12.14
Através de
Secretaria Municipal da Administração

1	139	143	40,9357
1	139	44	40,9357
1	139	145	40,9357
1	140	48	30,7018
1	140	146	30,7018
1	141	34	20,4678
1	142	149	40,9357
1	143	149	40,9357
1	143	30	40,9357
1	143	150	40,9357
1	144	149	40,9357
1	144	30	40,9357
1	144	150	40,9357
1	145	150	40,9357
1	145	30	40,9357
1	145	74	40,9357
1	146	150	40,9357
1	146	30	40,9357
1	147	16	61,4035
1	148	16	61,4035
1	148	22	61,4035
1	148	6	61,4035
1	148	33	61,4035
1	149	16	61,4035
1	149	22	61,4035
1	149	6	61,4035
1	150	22	61,4035
1	150	16	61,4035
1	150	33	61,4035
1	150	151	61,4035
1	151	16	61,4035
1	151	22	61,4035
1	151	151	61,4035
1	152	151	61,4035
1	152	33	61,4035
1	152	16	61,4035
1	153	151	61,4035
1	153	16	61,4035
1	154	153	35,8187
1	154	152	35,8187
1	154	155	35,8187
1	155	155	35,8187
1	155	152	35,8187
1	155	154	35,8187
1	156	157	35,8187
1	156	154	35,8187
1	156	155	35,8187



Publicado em 30/12/24
Através de [Assinatura]
Secretaria Municipal da Administração

1	157	153	35,8187
1	157	152	35,8187
1	157	154	35,8187
1	158	154	35,8187
1	158	155	35,8187
1	158	156	35,8187
1	158	157	35,8187
1	159	152	35,8187
1	159	154	35,8187
1	159	156	35,8187
1	160	154	35,8187
1	160	152	35,8187
1	161	140	20,4678
1	162	18	40,9357
1	162	176	40,9357
1	163	64	30,7018
1	163	158	30,7018
1	163	160	30,7018
1	164	158	30,7018
1	164	160	30,7018
1	165	158	30,7018
1	165	160	30,7018
1	165	159	30,7018
1	166	158	30,7018
1	166	159	30,7018
1	166	160	30,7018
1	167	159	30,7018
1	167	160	30,7018
1	168	159	30,7018
1	168	160	30,7018
1	169	160	30,7018
1	170	6	30,7018
1	170	161	30,7018
1	171	5	30,7018
1	171	6	30,7018
1	171	29	30,7018
1	171	161	30,7018
1	172	6	30,7018
1	172	161	30,7018
1	172	29	51,1696
1	173	6	30,7018
1	173	161	30,7018
1	173	29	51,1696
1	174	29	51,1696
1	174	161	30,7018
1	174	103	51,1696
1	175	103	51,1696

[Assinatura]

1	175	161	30,7018
1	175	5	30,7018
1	176	103	51,1696
1	176	161	51,1696
1	177	162	25,5848
1	177	66	25,5848
1	178	162	25,5848
1	178	166	25,5848
1	178	163	25,5848
1	178	53	25,5848
1	179	163	25,5848
1	179	166	25,5848
1	179	164	25,5848
1	179	168	25,5848
1	180	164	25,5848
1	180	53	25,5848
1	180	163	25,5848
1	180	168	25,5848
1	181	166	25,5848
1	181	164	25,5848
1	181	165	25,5848
1	181	167	25,5848
1	182	171	51,1696
1	182	169	51,1696
1	183	169	51,1696
1	183	171	51,1696
1	184	169	51,1696
1	184	170	51,1696
1	184	171	51,1696
1	185	169	51,1696
1	185	170	51,1696
1	185	171	51,1696
1	186	169	51,1696
1	186	170	51,1696
1	187	170	51,1696
1	187	169	51,1696
1	188	18	40,9357
1	188	172	40,9357
1	188	175	40,9357
1	189	172	40,9357
1	189	175	40,9357
1	189	174	40,9357
1	190	174	40,9357
1	190	172	40,9357
1	190	173	40,9357
1	191	173	40,9357
1	191	172	40,9357



Publicado em
Através de

30/12/24
[Assinatura]
Secretaria Municipal da Administração

1	192	172	40,9357
1	192	173	40,9357
1	193	173	40,9357
1	193	172	40,9357
1	193	174	40,9357
1	193	175	40,9357
1	194	172	40,9357
1	194	175	40,9357
1	194	18	40,9357
1	195	179	40,9357
1	195	181	40,9357
1	196	179	40,9357
1	196	181	40,9357
1	197	179	40,9357
1	197	180	40,9357
1	197	181	40,9357
1	198	179	40,9357
1	198	180	40,9357
1	198	181	40,9357
1	198	64	40,9357
1	199	180	40,9357
1	199	181	40,9357
1	200	117	35,8187
1	200	122	35,8187
1	200	182	35,8187
1	201	118	35,8187
1	201	182	35,8187
1	201	117	35,8187
1	202	118	35,8187
1	202	121	35,8187
1	202	119	35,8187
1	202	120	35,8187
1	203	121	35,8187
1	203	117	35,8187
1	203	182	35,8187
1	203	122	35,8187
1	204	117	35,8187
1	204	121	35,8187
1	204	118	35,8187
1	204	182	35,8187
1	205	122	35,8187
1	205	116	35,8187
1	205	117	35,8187
1	205	121	35,8187
1	206	167	25,5848
1	207	10521	35,8187
1	207	183	35,8187

[Assinatura]

Publicado em
Através de

Secretaria Municipal de Administração

1	208	10521	35,8187
1	208	183	35,8187
1	209	10521	35,8187
1	209	183	35,8187
1	210	10521	35,8187
1	210	183	40,9357
1	211	5	40,9357
1	211	188	40,9357
1	211	191	40,9357
1	212	188	40,9357
1	212	5	40,9357
1	212	191	40,9357
1	213	188	40,9357
1	213	191	40,9357
1	213	192	40,9357
1	214	191	40,9357
1	214	188	40,9357
1	214	192	40,9357
1	215	192	40,9357
1	215	188	40,9357
1	216	192	40,9357
1	216	188	40,9357

Sector	Quadra	Logradouro	R\$/m²
2	1	128	46,0313
2	1	127	46,0313
2	2	128	46,0313
2	2	129	46,0313
2	2	131	46,0313
2	2	132	46,0313
2	3	128	46,0313
2	3	131	46,0313
2	3	132	46,0313
2	3	129	46,0313
2	3	127	46,0313
2	4	130	46,0313
2	4	128	46,0313
2	5	130	46,0313
2	5	128	46,0313
2	5	137	46,0313
2	5	127	46,0313

4-255

2	6	127	46,0313
2	6	136	46,0313
2	7	127	46,0313
2	7	136	46,0313
2	8	135	46,0313
2	8	133	46,0313
2	8	127	46,0313
2	9	134	46,0313
2	9	133	46,0313
2	9	135	46,0313
2	10	134	46,0313
2	10	133	46,0313

Publicado em 30/12/14
Através de 
Secretaria Municipal de Administração

