



MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO
Secretaria Municipal da Administração



Publicado em: ____/____/_____
Através de: _____

Secretaria Municipal da Administração

Mensagem nº 18/25

Nova Bassano, 21 de março de 2025.

Câmara Municipal de Nova Bassano - RS

Protocolo nº _____

Em 24 / 03 / 25

EJR

Servidor

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Nobres Vereadores:

Encaminhamos para apreciação desta Casa Legislativa o Projeto de Lei nº 18/2025, que **DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE EDIFICAÇÃO-SEDE PELA ASSOCIAÇÃO ALTO RISCO MOTO CLUBE DE NOVA BASSANO.**

O Projeto de Lei acima referido busca autorização legislativa para receber em doação um imóvel da Associação Alto Risco de Nova Bassano, a ser construído, composto de uma Edificação-Sede de estrutura metálica e alvenaria com área construída aproximada de 450 m², conforme projeto e memorial descritivo, anexos a este Projeto de Lei.

Cumpre salientar que a Associação não dispõe de um terreno para abrigar sua sede, sendo que a obra só será executada se o Município disponibilizar uma área suficiente para tal junto ao Parque Municipal de Rodeios. E, em contrapartida, a Associação, além da doação do bem, permitirá que o Município faça uso do espaço para atividades e eventos oficiais.

Após a conclusão da obra, a Associação Alto Risco de Nova Bassano poderá utilizar o empreendimento doado ao Município pelo período de até 30 (trinta) anos, prazo que poderá ser prorrogado.

Assim sendo solicitamos a esta Colenda Câmara Municipal a apreciação e votação do Projeto de Lei em pauta, e nos subscrevemos.

Atenciosamente,

JOÃO PAULO MAROSO
Prefeito Municipal



PROJETO DE LEI N° 18, DE 21 DE MARÇO DE 2025.

***DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE EDIFICAÇÃO-SEDE
PELA ASSOCIAÇÃO ALTO RISCO MOTO CLUBE DE
NOVA BASSANO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.***

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber em favor do Município de Nova Bassano a doação pela Associação Alto Risco Moto Clube de Nova Bassano, inscrita no CNPJ/MF sob nº 18.581.113/0001-93, com sede na Rua José Bodanese, 973- sala 01, Vila Bassanense em Nova Bassano, de uma edificação com aproximadamente 450 m², conforme projeto a ser aprovado pela Secretaria Municipal de Obras e Viação.

§1º. A construção da obra, incluindo o material e a mão-de-obra necessários serão custeados integralmente pela Associação.

§ 2º. Também será de responsabilidade da Associação as despesas de salários, taxas, impostos e contribuições sociais que venham a incidir sobre a mão-de-obra, serviços e da própria obra.

Art. 2º. O Termo de doação será efetuado pela Associação, após a conclusão da obra, mediante a entrega de Laudo próprio, com a responsabilidade técnica da empresa executora.

§ 1º. A referida construção, bem como suas benfeitorias passarão a incorporar o patrimônio do Município de Nova Bassano.

§ 2º. O mencionado empreendimento será edificado junto ao Parque Municipal de Rodeios, na área identificada no Mapa e Memorial Descritivos (Sede A2), anexos, que fazem parte integrante da presente Lei Municipal.

Art. 3º. Após a conclusão da obra, a Associação Alto Risco Moto Clube de Nova Bassano poderá utilizar o empreendimento doado para realizar seus eventos e festas pelo período de até 30 (trinta) anos, prazo este que poderá ser prorrogado, mediante assinatura de instrumento a ser firmado entre as partes.

Paragrafo único. No instrumento que vier a ser firmado entre o Município e a Associação constarão as obrigações e deveres das partes, bem como serão fixadas outras disposição que se façam necessárias.

Art. 4º. A Associação Alto Risco Moto Clube de Nova Bassano fica autorizada a instalar na fachada da Edificação-Sede doado placa de identificação “ASSOCIAÇÃO ALTO RISCO MOTO CLUBE DE NOVA BASSANO”.

Art 5º. Revogam-se as disposições em contrário.

Art. 6º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA BASSANO (RS), aos 21 (vinte e um) dia do mês de março de 2025.

JOAO PAULO MAROSO
Prefeito Municipal.



Local das 3 Novas Áreas
A1, A2 e A3 - Sede Recreativa
Área: 450,00m²

Google Earth

Área para a Construção das Sedes:
Três Terrenos, Denominados como A1, A2 e A3, contituidos de parte dos lotes rurais 34, 32 e 25, com uma área de 450,00m², localizado dentro de uma área maior, de propriedade do Municipio de Nova Bassano/RS, medindo e confrontando, conforme informação apresentadas em planta: ao Noroeste, mede 15,00m; ao Nordeste, mede 30,00m; ao Sudoeste, mede 30,00m, os tres segmentos confrontando com terras do municipio de Nova Bassano/RS; e ao Sudeste mede 15,00m, confrontando com terras do lote rural 32, todos da Linha Silva Jardim.

Parte dos Lotes Rurais N. 34, 32 e 25
Área: 41.211,00m²
Mat. Origem 1.099 (Reg. Nova Prata)
e Mat. 3.133 (Reg. Nova Bassano)
Linha Senador Ramiro

Lote Rural N. 34 - Ll. Silva Jardim

Lote Rural N. 34
Linha Silva Jardim

Sede A3
Área: 450.00m²

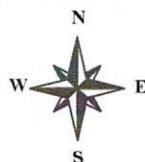
Sede A2

Seção A1
Área: 450,00m²

Via Silva Jadim

CERCA DIVISA

Lote Rural N. 32
Linha Silva Jardim



SERVIÇO:		Imagine Comercio e Serviços Ltda	
Levantamento Topografico		Rua Gov. Meneghetti, 662 - Vanini/RS - Fone: (54) 981480614	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		LOCAL:	FOLHA:
 Eng. Agrônomo Cassiano Benedetti CREA RS 123648		Linha Silva Jardim	
		MUNICÍPIO:	Nova Bassano
		ESTADO:	RS
DATA:		ESCALA:	1 : 1.000
Março de 2010		OPERADOR	

Exelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Nova Bassano Sr **Ivaldo Dalla Costa** e Vice Prefeito Municipal de Nova Bassano/RS, Sr **João Paulo Maroso**

MOTO

CLUBE

OFÍCIO

A Associação **Alto Risco Moto Clube**, portadora do CNPJ 18.581.113/0001-93, vem respeitosamente através deste, solicitar a pose de um terreno de 20 x 20 na área campeira em Nova Bassano/RS, pelo motivo de construção da Sede da Associação Alto Risco Moto Clube.

Nova Bassano, 17 de Abril de 2024.

Nesses termos, pede deferimento.

ALEXANDRE

PAGNONCELLI:

92820140025

Assinado de forma digital

por **ALEXANDRE**

PAGNONCELLI:92820140025

Dados: 2024.04.18 09:02:01

-03'00'

NOVA BASSANO - RS
Alexandre Pagnonceli-Presidente
Marilene Carolo- Vice Presidente

20



X



20

Foto ilustrativa



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 18.581.113/0001-93 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 18/07/2013
NOME EMPRESARIAL ASSOCIAÇÃO ALTO RISCO MOTO CLUBE			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) ALTO RISCO MOTO CLUBE			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.30-8-00 - Atividades de associações de defesa de direitos sociais			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 94.93-6-00 - Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte 94.99-5-00 - Atividades associativas não especificadas anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - Associação Privada			
LOGRADOURO R JOSE BODANESE	NÚMERO 973	COMPLEMENTO SALA 01	
CEP 95.340-000	BAIRRO/DISTRITO VILA BASSANENSE	MUNICÍPIO NOVA BASSANO	UF RS
ENDEREÇO ELETRÔNICO jolivo@bassanet.com.br	TELEFONE (54) 3273-1954/ (54) 3273-1611		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/07/2013		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **21/03/2025 às 16:33:07** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ASSOCIACAO ALTO RISCO MOTO CLUBE (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 18.581.113/0001-93

Certidão nº: 16718607/2025

Expedição: 24/03/2025, às 10:00:54

Validade: 20/09/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ASSOCIACAO ALTO RISCO MOTO CLUBE (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **18.581.113/0001-93**, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: ASSOCIAÇÃO ALTO RISCO MOTO CLUBE
CNPJ: 18.581.113/0001-93

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 10:02:25 do dia 24/03/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 20/09/2025.

Código de controle da certidão: **0B04.55A0.BBD2.DD75**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Município de Nova Bassano
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
Certidão Negativa de Débitos - Geral**

Certidão Ano/Número: 2025/1647

Dados do Contribuinte

Razão Social: ASSOCIACAO ALTO RISCO MOTO CLUBE
CNPJ: 18.581.113/0001-93
Endereço: RUA JOSÉ BODANESE, 973
Complemento: SALA 01
Bairro: BASSANENSE
Cidade: NOVA BASSANO
Estado: RS
CEP: 95340-000

É CERTIFICADO, para fins de direito, que inexistem débitos (mobilários e imobiliários) com a Secretaria Municipal da Fazenda em relação ao contribuinte acima identificado, até a presente data, por qualquer título, ressalvado o direito da Secretaria Municipal da Fazenda cobrar qualquer dívida, ou importância, que venha a ser apurada ou considerada devida.

Esta certidão comprova também, que não há débitos com referência a tributos e/ou multas previstas nas leis do Órgão Ambiental na esfera municipal até a presente data.

A SUA VALIDADE ESTÁ CONDICIONADA A VERIFICAÇÃO NA INTERNET, NO SITE www.novabassano.rs.gov.br (portal Prefeitura 24 Horas), OU NA SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA DE NOVA BASSANO-RS.

Dígito Verificador: 7983

Certidão emitida em: 24/03/2025

Com validade até: 22/06/2025

Data impressão: 24/03/2025 - 10:03

<https://novabassano.multi24h.com.br/multi24/sistemas/portal/>

Rua Silva Jardim, 505 - CEP: 95340-000 - Centro - NOVA BASSANO - RS
Fone/Fax: (54)32731649